

	ACTA DE VECINDAD (FICHA TÉCNICA: ESTADO DE LA PROPIEDAD)											
	CONTRATO DE OBRA No. 1674 de 2023											
	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO											
	OBJETO: CONTRATO DE OBRA No. 1675 DE 2023 (LIC 002 DE 2023) CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOSUNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES.											
CONTRATISTA:	SERVICIOS INTEGRALES UNIDOS S.A					REGISTRO No.	1					
INTERVENTOR:	TOTAL INC SAS BIC					FECHA	DÍA	26	MES	9	AÑO	2023
FACHADA						2. DATOS DEL PREDIO						
						PROPIETARIO						
						DIRECCIÓN	CALLE 6-64					
						TELÉFONO	3176054637			No. PISOS	2	
						FRENTE (m)	8			ESTRATO		
						SERVICIOS PÚBLICOS						
						DESCRIPCIÓN	S/N	OBSERVACIONES				
						AGUA	S					
						ALCANTARILLADO	S					
						ENERGÍA	S					
						TELÉFONO	S					
GAS	S											
TELEVISIÓN - CABLE	S											
OTRO - ¿CUAL?	N											
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)						CLASIFICACIÓN DE PREDIOS						
						RESIDENCIAL	URBANIZADO NO EDIFICADO					
						COMERCIAL	X URBANIZABLES NO URBANIZADOS					
						FINANCIERO	NO URBANIZABLE					
						INDUSTRIAL	RURAL					
						DOTACIONAL	RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN					
DEPOSITO Y PARQUEADEROS						OTRO						
¿CUAL?												
Nota: Descripción según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003.-												
ESTRUCTURA: Estructura en buen estado		PUERTAS: Puertas en buen estado		MUROS: muros en buen estado								
HUMEDADES: hay presencia de humedad en el baño		CUBIERTA: cubierta deteriorada		VENTANAS: ventanas en buen estado								
PISOS: Pisos en buen estado		ESCALERAS:		FACHADA: Fachada en buen estado								
OTROS: No se pudo acceder al segundo piso por que no se encontraba el propietario												
Firma		Firma		Firma								
Nombre:		Nombre:		Nombre:								
C.C. / NIT		C.C. / NIT		C.C. / NIT								
4. REGISTRO FOTOGRAFICO												
ELABORÓ: Alejandra Lara						REVISÓ:						